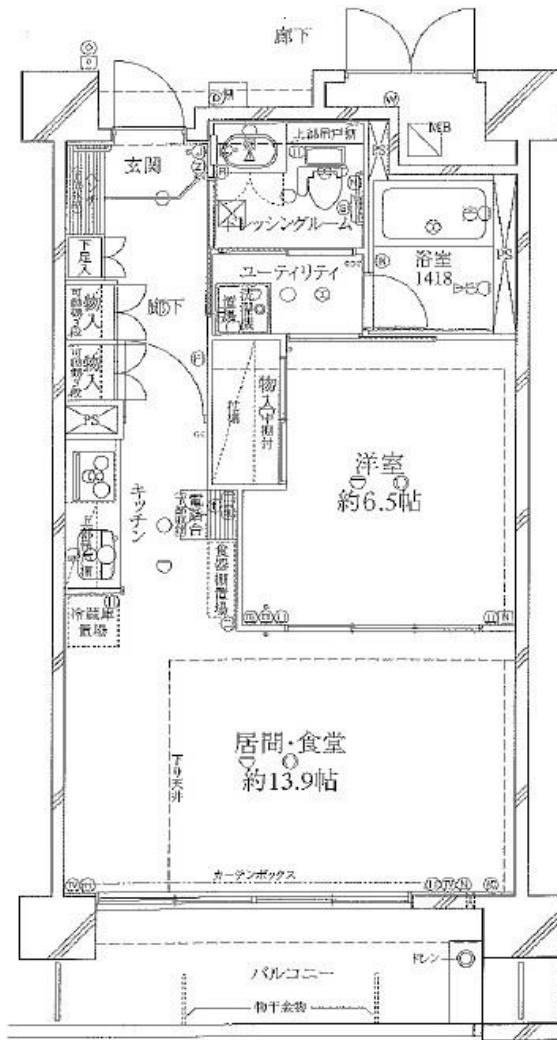


### 周辺環境

- ・ヨークタウン泉野村・・・徒歩11分
- ・セブンイレブン仙台野村店・・・徒歩2分
- ・泉ヶ丘クリニック・・・・・・・徒歩1分
- ・荘内銀行桂  
ガーデンプラザ支店・・・徒歩4分

# メデカマンション桂



種目	中古マンション
最寄駅	市営地下鉄南北線 <b>泉中央駅</b>
間取り	<b>1LDK</b>
価格	<b>10,800,000 円</b>

所在地	仙台市泉区桂 1丁目17-7		
交通	市営地下鉄南北線	泉中央 駅	徒歩26分
建物	建物名	メデカマンション桂	511 号室
	構造・規模	RC (鉄筋コンクリート造) 10階建 4 階部分	
	総戸数	121 戸	
	専有面積	49.84 m <sup>2</sup>	バルコニー面積 8.37 m <sup>2</sup>
	間取内訳	左記図面参照	
敷地面積	4,598.75 m <sup>2</sup>		
土地権利	所有権	用途地域	二種住居
築年月	平成14 年 8 月		
管理形態	一部委託	管理会社	不二ビルサービス
管理費等	44,100円	修繕積立金	8,800円
施工会社	西松建設		
駐車場	管理組合要確認 (6,000円/月)		
現況	空室	引渡日	相談
本体設備	東北電力・上下水道・EV		
各戸設備	給湯・シャワー・エアコン・洗面台・洗浄便座		
備考	オール電化・全館空調 ライフサポート契約必須1名につき48,343円/月 有料老人ホーム類似型 入居年齢条件有 (55歳以上)		

## シニア専用生活支援付きマンション バリアフリー対応



※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

宮城県知事 ( 7 ) 第 3953 号 (公社)宮城県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟

宮城県仙台市泉区南光台 2 丁目 4 番 2 3 号

株式会社 ユウ・コーポレーション

TEL: 022-233-4682  
FAX: 022-233-9858

- 取引態様
- 手数料
- 仲介(媒介)
- 分かれ
- 情報公開日
- 情報有効期限

